România

Judeţul Timiş

Comuna Nădrag

Consiliul Loca

**HOTĂRÂREA nr.32**

**din 30 aprilie 2025**

Privind atestarea dreptului de proprietate si apartenenţa la domeniului privat al Comunei Nădrag asupra terenului inscris in CF 400388 Nadrag , nr. top. 14 Nadrag situat în Comuna Nădrag, sat Nădrag, Str. Tineretului nr. 20.

Consiliul Local al comunei Nădrag judeţul Timiş ;

Având în vedere necesitatea clarificării situaţiei juridice a imobilelor din patrimoniul Comunei Nădrag, precum şi necesitatea bunei administrări a acestora;

Având în vedere referatul nr. 1079 din 25.04.2025 al primarului comunei Nădrag – iniţiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr. 1080 din 25.04.2025 al compartimentului de specialitate;

Având în vedere avizul favorabil nr. 1081 din 25.04.2025 al comisiei de specialitate a consiliului local;

Ținând cont de faptul că imobilele respective nu au făcut obiectul unor retrocedări în temeiul legilor reparatorii sau a unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Având în vedere prevederile art.36 alin.(1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar.

Având în vedere prevederile art. 41 slin. (3) lit. c) din Legea nr. 7/1996 reprivatată şi modificată privind cadastrul şi privatitatea imobiliară.

Avand in vedere pozitia nr. 14 si 15 din Inventarul bunurilor ce partin domeniului privat al UAT Nadrag aprobat prin HCL 45/2018 si actualizat prin HCL 3/11.02.2022 .

În temeiul prevederilor art. 129 al.(2) lit. c) şi al. (6) lit. c) din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

**H O T Ă R Ă Ş T E :**

**Art. 1** - Se constata dreptul de proprietate asupra imobilului înscris în cartea funciară nr. 400388 Nadrag , nr. top. 14, situat în Comuna Nădrag, sat Nădrag, , str. Tineretului nr. 20, în suprafată de 1.482 mp. în favoarea UAT Comuna Nadrag, în cota de 1/1 asupra terenului.

**Art. 2** Se atestă apartenenţa la domeniul privat al UAT Comuna Nădrag a imobilului inscris în CF 400388 Nadrag , nr. top. 14.

**Art.3** Se aproba completarea inventarului domeniului privat al Comunei Nădrag, cu imobilul menționat la art.1, conform Anexei la prezenta.

**Art. 4** Se aprobăînscrierea menţiunilor în cartea funciară care să consemneze că imobilul menţionat la art.1 se afla în proprietatea Comunei Nădrag, domeniul privat.

**Art. 5** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi pentru, fiind prezenti 8 dintre toți cei 11 membri ai consiliului local.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se comunică :

* Instituţiei Prefectului judeţ Timiş .
* Primarului comunei Nădrag
* Contabilitate
* Afişare.

Președinte ședință

Brîndușescu Emilia

Contrasemnează secretar general : Wagner Dan Antoniu

Anexa

la HCL Nădrag nr.32 / 30.04.2025

**LISTA completare inventor**

**Imobil care aparține domeniului privat al unității administrative teritoriale**

**Comuna Nădrag**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.**  **crt.**  **poz.** | **COD** | **DENUMIREA BUNULUI** | **ELEMENTE DE IDENTIFICARE** | **ANUL DOBÂND.**  **SAU DĂRII**  **ÎN FOLOS.** | **VALOARE**  **Mii lei** | **SITUAŢIE JURIDICĂ ACTUALĂ** |  |
| 1 |  | Teren | Comuna NADRAG , sat Nădrag, Str. Tineretului nr. 20.  CF 400388 NADRAG.  nr.top. 14 Nadrag  Suprafața = 1482 mp  Categorii de folosinta:  - Cc = 260 mp.  - Arabil= 200 mp.  - Fanete=1022 mp. | 2025 |  | COM. NADRAG domeniul privat  HCL nr.32 /30.04.2025 |