România

Judeţul Timiş

Comuna Nădrag

Consiliul Local

**HOTĂRÂREA nr. 30**

**din 30 aprilie 2025**

Privind dezlipirea în două parcele a unui teren intravilan, având categoria de folosință neproductiv situat în Comuna Nădrag str.Cornet.

 Având în vedere necesitatea eficientei administrări a terenurilor din domeniul privat al Comunei Nădrag.

 Având în vedere referatul nr. 1073 din 25.04.2025 al primarului comunei Nădrag – iniţiator al proiectului de hotărâre;

 Având în vedere referatul nr. 1074 din 25.04.2025 al compartimentului de specialitate;

 Având în vedere avizul favorabil nr. 1075 din 25.04.2025 al comisiei de specialitate a consiliului local;

 Având în vedere documentaţia tehnică întocmită de SC VIC – TOPO S.R.L.

 Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 republicată şi modificată privind cadastrul şi publicitatea imobiliară.

 Ţinând cont că prezenta hotărâre este un act autentic unilateral conform art. 269 alin. (1) şi (2) din Codul de procedura civilă şi a fost emisă în vederea operării dezlipirii în cartea funciară.

 În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. b) şi art.139 alin . (3) lit. g) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

 În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ

 **H O T Ă R Ă Ş T E :**

 **Art. 1** Se aprobă dezlipirea, conform documentaţiei topografice întocmite de SC VIC-TOPO SRL, a imobilului teren intravilan cu categoria de folosință neproductiv , înscris în CF nr. 401877 Nădrag, nr. cadastral 401877 cu suprafaţa de 942 mp., situat în comuna Nădrag, localitatea Nădrag, str. Cornet, FN, în 2 loturi, și alocarea de numere cadastrale noi, după cum urmează:

1. Lotul 1, CF nou 401894, teren neproductiv , având suprafața măsurată de 528. mp.
2. Lotul 2, CF nou 401895, teren neproductiv, având suprafața măsurată de 414 mp.

 **Art. 2** Se aprobă înscrierea în cartea funciară a celor douăparcele rezultate menţionate la art.1, ca terenuri intravilane în proprietatea Comunei Nădrag, domeniul privat şi administrarea Consiliului Local al Comunei Nădrag.

 **Art. 3** Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se încredințează primarul Comunei Nadrag, dl. Muntean Liviu.

 **Art. 4** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi pentru, fiind prezenti 8 dintre toți cei 11 membri ai consiliului local.

 **Art. 5** Prezenta hotărâre se comunică :

* Instituţiei Prefectului judeţ Timiş .
* Primarului comunei Nădrag
* Contabilitate
* Afişare

 Preşedinte şedinţă

 Brîndușescu Emilia

Contrasemnează secretar general : Wagner Dan Antoniu