România

Judeţul Timiş

Comuna Nădrag

Consiliul Local

**HOTĂRÂREA nr.9**

**din 26 februarie 2025**

Privind apartamentarea imobilului înscris în CF 401424 Nadrag nr. Cadastral 401424-C1- Casa compusa din 12 apartamente , proprietate a Comunei Nădrag, domeniul privat , situat in Comuna Nădrag. strada Poieni nr.1.

 Consiliul Local al comunei Nădrag judeţul Timiş ;

 Având în vedere necesitatea eficientei administrări a imobilelor din domeniul privat al Comunei Nădrag.

 Având în vedere referatul nr.494 din 24.02.2025 al primarului comunei Nădrag – iniţiator al proiectului de hotărâre;

 Având în vedere referatul nr.495 din 24.02.2025 al compartimentului de specialitate;

 Având în vedere avizul favorabil nr. 496 din 24.02.2025 al comisiei de specialitate a consiliului local;

 Având în vedere documentaţia tehnică întocmită de SC Topoexe SRL .

 Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 republicată şi modificată privind cadastrul şi publicitatea imobiliară.

 Ţinând cont că prezenta hotărâre este un act autentic unilateral conform art. 269 alin. (1) şi (2) din Codul de procedura civilă şi a fost emisă în vederea operării dezmembrării în cartea funciară.

 În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. b) şi art.139 alin . (3) lit. g) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

 În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ

 **H O T Ă R Ă Ş T E :**

 **Art. 1** - (1) Se aprobă documentația tehnică întocmită de SC TOPOEXE SRL pentru apartamentarea imobilului înscris în CF 401424 Nadrag nr. Cadastral 401424-C1 Casa compusa din 12 apartamente , proprietate a Comunei Nădrag, domeniul privat , situat in Comuna Nădrag. strada Poieni nr.1 , dupa cum urmeaza:

1. Ap. 1 – CF NOU- 401424-C1-U1 Nadrag- apartamentul nr.1.
2. Ap. 2 – CF NOU- 401424-C1-U2 Nadrag- apartamentul nr.2.
3. Ap. 3 – CF NOU- 401424-C1-U3 Nadrag- apartamentul nr.3.
4. Ap. 4 – CF NOU- 401424-C1-U4 Nadrag- apartamentul nr.4.
5. Ap. 5 – CF NOU- 401424-C1-U5 Nadrag- apartamentul nr.5.
6. Ap. 6 – CF NOU- 401424-C1-U6 Nadrag- apartamentul nr.6.
7. Ap. 7 – CF NOU- 401424-C1-U7 Nadrag- apartamentul nr.7.
8. Ap. 8 – CF NOU- 401424-C1-U8 Nadrag- apartamentul nr.8.
9. Ap. 9 – CF NOU- 401424-C1-U9 Nadrag- apartamentul nr.9.
10. Ap. 10 – CF NOU- 401424-C1-U10 Nadrag- apartamentul nr.10.
11. Ap. 11– CF NOU- 401424-C1-U11 Nadrag- apartamentul nr.11.
12. Ap. 12 – CF NOU- 401424-C1-U12 Nadrag- apartamentul nr.12.

(2)Se aprobaînscrierea în cartea funciară a documentației de Apartamentare mentionată la art.1- (1) , lucrare cadastrala avizata OCPI sub nr. 4949 din data 07-02-2025,

 **Art. 2** Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Nadrag, dl. Muntean Liviu.

 **Art. 3** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru, fiind prezenti toți cei 11 membri ai consiliului local.

 **Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică :

* Instituţiei Prefectului judeţ Timiş .
* Primarului comunei Nădrag
* Contabilitate
* Afişare

 Preşedinte şedinţă

 Lăzărescu Răzvan

Contrasemnează secretar general : Wagner Dan Antoniu