

**HOTĂRÂREA nr. 60
din 27 septembrie 2021**

Privind aprobarea dezlipirii unei parcele din terenul înscris în CF 400173 Nădrag nr. top. 105/1/a/3/1/1.

Consiliul Local al comunei Nădrag județul Timiș ;

Având în vedere că în evidențele cadastrale ale comunei Nădrag sunt consemnate terenuri extravilane în proprietatea Asociației de Pășunat Crivineanța, entitate înființată în anul 1892 și care a fost desființată în timpul regimului comunist, terenurile acesteia fiind preluate în patrimoniul Comunei Nădrag.

Ținând cont de faptul că de-a lungul timpului unele persoane și-au construit case de locuit întabulate pe respectivul teren.

Având în vedere necesitatea bunei administrări a terenurilor din patrimoniul Comunei Nădrag.

Având în vedere referatul nr.1845/24.09.2021 al primarului comunei Nădrag – inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr.1846/ 24.09.2021 al compartimentului de specialitate;

Având în vedere avizul favorabil nr.1847/24.09.2021 al comisiei de specialitate a Consiliului Local;

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 republicată și modificată privind cadastrul și publicitatea imobiliară.

Având în vedere documentația tehnică întocmită de PFA Cherciu Andrada Violeta.

În temeiul prevederilor art. 129 al.(2) lit. c) ; al. (6) lit. c) și art. 139 al.(3) lit.e) din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă desprinderea unei parcele cu suprafața de 2.100 mp., pe care este edificat imobilul casa de locuit și anexe gospodărești de la adresa Crivina nr.44, din terenul înscris în CF 400173 Nădrag nr. top 105/1/a/3/1/1 cu suprafața totală de 893.152 mp, situat în localitatea Crivina. Ca urmare a desprinderii, terenul inițial va avea suprafața nouă de 891.052 mp.

Art.2 Se aprobă atribuirea de număr cadastral nou și înființarea unei cărți funciare pentru parcela cu suprafețele de 2.100 mp. menționată la art.1.

Art.3 Se aprobă întabularea în cartea funciară a parcelei rezultate în urma desprinderilor, ca fiind proprietatea UAT Comuna Nădrag, domeniul privat și în administrarea Consiliului Local al Comunei Nădrag.

Art.4 Se aprobă înscrierea în cartea funciară menționată la art.2 și 3 a construcțiilor C1 casa regim P+M suprafața desfașurată 222mp., C2 casa P+M suprafața desfașurată 92 mp.și C3 anexa regim P, construcții proprietatea a numiților Jurconi Filip – Anton.

Art. 4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Primarului comunei Nădrag
- OCPI.
- Afișare.

Președinte ședință
Andrei Flavia Ioana

Contrasemnează secretar general : Fuior Mărioara

Consilier juridic: Wagner Marian