

**HOTĂRÂREA nr.40
din 30 iunie 2021**

Privind aprobarea vânzării terenului intravilan înscris în CF 401543 Nădrag, nr. topografic 401543, cu suprafața de 155 mp. situat în Nădrag strada Oțelarilor, proprietate a UAT Comuna Nădrag, domeniul privat, aflat în administrarea Consiliului Local Nădrag.

Consiliul Local al comunei Nădrag județul Timiș ;

Având în vedere solicitarea de cumpărare a terenului extravilan înscris în CF 401543 Nădrag nr. cadastral 401543, cu suprafața de 155 mp. situat în comuna Nădrag, str. Oțelarilor, solicitare formulată de proprietarul construcției edificată pe acel teren;

Având în vedere referatul nr. 1214/24.06.2021 al primarului comunei Nădrag – inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr.1215/ 24.06.2021 al compartimentului de specialitate;

Având în vedere avizul favorabil nr.1216/ 24.06.2021 al comisiei de specialitate a Consiliului Local;

Având în vedere valoarea terenului stabilită prin raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Mita Dan.

Având în vedere prevederile art. 364 din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. b) și art.139 alin. (2) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă vânzarea terenului intravilan înscris în CF 401543 Nădrag, nr. topografic 401543, cu suprafața de 155 mp. situat în Nădrag, str. Oțelarilor, proprietate a UAT Comuna Nădrag, domeniul privat, aflat în administrarea Consiliului Local Nădrag, cumpărători fiind proprietarii construcției edificată pe acel teren, respectiv Anghel Eugen având CNP 1730318352628 și soția Anghel Loredana – Mirabela având CNP 2800229351579

Art. 2 Se aprobă valoarea terenului în sumă de 3.900 lei (treimiinouă sute) lei stabilită pe baza raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Mita Dan.

Art. 3 Se aprobă prețul vânzării la suma 4.600 lei compusă din valoarea de 3.900 lei stabilită pe baza raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Mita Dan, la care se adaugă suma de 700 lei reprezentând contravaloarea serviciului de evaluare a terenului.

Art. 4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Primarului comunei Nădrag
- Contabilitate
- Afișare.

Președinte ședință
Balaș Cristian

Contrasemnează secretar general : Fuior Mărioara

Consilier juridic: Wagner Marian