

**HOTĂRÂREA nr. 39
din 30 iunie 2021**

Privind vânzării prin licitație publică a 2 terenuri intravilane înscrise în CF 400102 Nădrag și CF 400104 , situate în Nădrag, strada Ghiocilor, proprietate a UAT Comuna Nădrag, domeniul privat.

Consiliul Local al comunei Nădrag județul Timiș ;

Având în vedere necesitatea eficienței administrării a terenurilor din domeniul privat al Comunei Nădrag și a existenței unor cereri privind cumpărarea de terenuri de pe raza comunei Nădrag.

Având în vedere referatul nr.1211 / 24.06.2021 al primarului comunei Nădrag – inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr.1212/ 24.06.2021 al compartimentului de specialitate;

Având în vedere avizul favorabil nr.1213 / 24.06.2021 al comisiei de specialitate a Consiliului Local;

Având în vedere prevederile art. 363 din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. b) și art.139 alin . (2) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă vânzarea prin licitație publică a două terenuri intravilane de pe raza UAT Comuna Nădrag, după cum urmează:

a) teren intravilan cu suprafața de 327 mp. situat la adresa Nădrag, str. Ghiocilor, jud.Timiș, înscris în CF nr. 400102 Nădrag, nr. topografic 400102, ce face parte din domeniul privat al Comunei Nădrag, se află în circuitul civil și care nu a fost revendicat în condițiile Legii nr.10/2001 și ale Legii nr. 247 / 2005. Prețul de pronire al licitației va fi 8.900 lei compus din suma 8.200 lei reprezentând valoarea de vânzare a terenului stabilită de evaluatorul autorizat Mita Dan, la care se adaugă suma de 700 lei reprezentând contravaloarea evaluării.

b) teren intravilan cu suprafața de 1.451 mp. situat la adresa Nădrag, str. Ghiocilor, jud.Timiș, înscris în CF nr. 400104 Nădrag, nr. topografic 400104, ce face parte din domeniul privat al Comunei Nădrag, se află în circuitul civil și care nu a fost revendicat în condițiile Legii nr.10/2001 și ale Legii nr. 247 / 2005. Prețul de pronire al licitației va fi 40.100 lei compus din suma 39.400 reprezentând valoarea de vânzare a terenului stabilită de evaluatorul autorizat Mita Dan, la care se adaugă suma de 700 lei reprezentând contravaloarea evaluării.

Art. 2 Se aprobă Documetațiile de atribuire aferente licitațiilor de la art.1, anexate la prezenta.

Art. 3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Primarului comunei Nădrag
- Contabilitate
- Afișare.

Președinte ședință
Balaș Cristian

Contrasemnează secretar general : Fuior Mărioara

Consilier juridic: Wagner Marian