

România
Județul Timiș
Comuna Nădrag
Consiliul Local

HOTĂRÂREA nr. 3 din 24 ianuarie 2006

Privind stabilirea tarifelor pentru unele servicii de interes local pentru anul 2006.

Consiliul Local al comunei Nădrag județul Timiș ;

Având în vedere hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 107 / 28.11.2005.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor

Văzând referatul nr. 162 / 23.01.2006

În baza art. 38 al. 2 lit "d" și lit "h" din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală ;

În temeiul art. 46 al.1 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă tarifele pentru unele servicii de interes local, pentru anul 2006, conform anexei la prezenta hotărâre .

Art. 2 Tarifele stabilite conform anexei intră în vigoare cu data de 01.01.2006 .Cu aceeași dată se revocă prevederile HCL Nădrag nr. 6/25.01.2005 .

Art. 3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi .

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Contabilitate
- Afișare.

Președinte ședință
Vereșan Titu

Contrasemnează secretar

ANEXA LA HCL NĂDRAG nr...../.....

Art. 1 Tarifele minime de bază lunare pentru închirierea sau concesiunea spațiilor din imobile proprietate publică sau privată a comunei Nădrag .

Nr. crt.	Destinația spațiilor care se închiriază	Tarif minim (lei/mp/lună)
1	Unități comerciale en-gros	4
2	Unități care organizează jocuri de noroc	11
3	Sedii societăți comerciale, bănci agenții CEC etc.	4
4	Unități comerciale specializate de alimentație publică	1
5	Bufete de incintă	0,65
6	Unități comerciale cu amănuntul (magazine) specializate ,cu profil nealimentar (metalo-chimice, electro-casnice, textile, încălțăminte ,tutungerii , drogherii etc.	1
7	Unități comerciale (magazine) specializate în profil alimentar, inclusiv unitățile de pâine, lapte și lactate, unități de legume-fructe	0,6
8	Unități comerciale (magazine) specializate de librărie ,papetărie etc.	0,5
9	Unități comerciale mixte cu profil alimentar, nealimentar și de alimentație publică	1
10	Spații de producție de alimentație publică, unități (ateliere) de producție industrială și de prestări servicii diverse	0,6
11	Cabinete medicale și farmacii ș.a. similare	0,6
12	Terase declarate locuri publice de desfacere	0,3
13	Magazii și boxe, independente ,din diferite materiale ,care nu aparțin din punct de vedere constructiv de unitățile de bază .	0,3
14	Spații destinate pentru diferite sedii de organizații de caritate sau ONG-uri ori asociații și altele similare	0,25

Art. 2 Tarifele minime de concesiune sau de închiriere a terenurilor din proprietatea publică sau privată a comunei Nădrag , pentru realizarea lucrărilor de construcții sau cu alte destinații.

Nr. crt.	Destinația construcțiilor	Preț minim (lei/mp/an)
1	Construcții destinate activităților economice	0,6
2	Construcții de locuințe(inclusiv cele prevăzute la art. 12 din Legea nr. 50/1991) și construcții case de vacanță	0,2
3	Construcții de garaje zidite .	5

Art. 3 Tarifele minime ale unor servicii de interes local .

Nr. crt.	Denumirea serviciului	U.M.	Tarife (lei/UM)
1	Chiria pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative cu altă destinație decât aceea de locuință .	mp/an	0,4
2	Închiriat sala de consiliu la terțe persoane	ora	60

3	Multiplicări XEROX alb-negru format A4 .	fila	0,2
---	--	------	-----

Nota :

Pentru spațiile prevăzute la art. 1 din anexa la HCL.

1. Pentru spațiile anexă (de depozitare,grupuri sanitare,coridoare,garaje etc.)aparținând de spațiile de bază , tarifele reprezintă 60% din cele stabilite pentru spațiile de bază prevăzute la nr.crt. 1 – 14 .

2. Pentru spațiile locative dotate cu instalații de încălzire centrală ,sau sobe cu gaz tarifele se majorează cu 30% .

3. Tarifele de bază lunare se reduc cu :

a) 10 % pentru spațiile lipsite de instalații de apă,canal și electricitate ,sau numai una dintre acestea.

b) 15% pentru spațiile folosite ca birouri situate la subsol sau mansarde care nu au fost destinate prin construcție acestui scop .

c) cu 50% pentru terasele de la nr.crt. 12, în perioada 01.10 – 01.04 ale anului .

Pentru terenurile prevăzute la art. 2 din anexa la HCL.

1. În cazul existenței unor utilități în apropierea amplasamentului construcției tarifele minime se vor cuantifica ,succesiv,prin aplicarea unor procente ,în cazul următoarelor rețele :

a) apă – canal	5%
b) transport rutier	2%
c) energie electrică	5%
d) gaze naturale	5%
e) telefonie	5%

2. Tarifele minime, se reduc,succesiv, în următoarele procente:

a	terenuri dificile de fundare care necesită îmbunătățiri, compactări,perne de pământ sau balast,coloane de balast etc.	- 2%
b	terenuri care necesită desecări și măsuri contra inundațiilor	- 4%
c	terenuri situate în zone instabile,alunecări de versante,de taluze sau ruperi de maluri	- 7%
d	terenuri poluate cu reziduuri solide sau lichide	- 5%