

**HOTĂRÂREA nr.16
din 30 martie 2022**

Privind aprobarea vânzării terenului intravilan înscris în CF 400015 Nădrag, CF vechi 623 Nădrag, nr. topografic 1/1/1/a/1/a/1/1/b/18/9/6/5/2/16/16/27/1 , cu suprafața de 343 mp. situat în Nădrag, strada Oțelarilor nr. 27, proprietate a UAT Comuna Nădrag, domeniul privat, aflat în administrarea Consiliului Local Nădrag.

Consiliul Local al comunei Nădrag județul Timiș ;

Având în vedere solicitarea de cumpărare a terenului extravilan înscris în CF 400015 Nădrag, CF vechi 623 Nădrag, nr. topografic 1/1/1/a/1/a/1/1/b/18/9/6/5/2/16/16/27/1 , cu suprafața de 343 mp. situat în comuna Nădrag, str. Oțelarilor nr. 27, solicitare formulată de concesionarul terenului, pe care acesta a edificat o construcție;

Având în vedere referatul nr. 650 /25.03.2022 al primarului comunei Nădrag – inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr. 651/ 25.03.2022 al compartimentului de specialitate;

Având în vedere avizul favorabil nr. 652/ 25.03.2022 al comisiei de specialitate a Consiliului Local;

Având în vedere valoarea terenului stabilită prin raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Mita Dan.

Având în vedere prevederile art. 364 din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. b) și art.139 alin . (2) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă vânzarea terenului intravilan înscris în CF 400015 Nădrag, CF vechi 623 Nădrag, nr. topografic 1/1/1/a/1/a/1/1/b/18/9/6/5/2/16/16/27/1 , cu suprafața de 343 mp. situat în Nădrag, strada Oțelarilor nr. 27, proprietate a UAT Comuna Nădrag, domeniul privat, aflat în administrarea Consiliului Local Nădrag, cumpărător fiind dl. Darie Aldrin, care deține terenul respectiv în calitate de concesionar.

Art.2 Se aprobă valoarea terenului în sumă de 12.360 lei (douăsprezecemii treisuteșaizecilei) lei stabilită pe baza raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Mita Dan.

Art. 3 Se aprobă prețul vânzării la suma 13.060 lei compusă din valoarea de 12.360 lei stabilită pe baza raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Mita Dan, la care se adaugă suma de 700 lei reprezentând contravaloarea serviciului de evaluare a terenului.

Art. 4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 9 voturi pentru, 0 contra și 0 abțineri.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Primarului comunei Nădrag
- Contabilitate
- Afișare.

Președinte ședință
Schoner Emil

Contrasemnează secretar general : Fuior Mărioara

Consilier juridic: Wagner Marian