

România  
Județul Timiș  
Comuna Nădrag  
Consiliul Local

## **HOTĂRÂREA nr. 64 din 15 octombrie 2021**

Privind actualizarea devizului general, ca urmare a ajustării pretului contractului de achiziție publică de lucrări, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare , modernizare și dotare Liceu Nădrag ”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală II, ca urmare a aplicării prevederilor OG nr.15 din 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare

Consiliul Local al Comunei Nădrag, Județul Timi

Având în vedere creșterea accentuată a prețurilor materialelor pe care s-a fundamentat contractul de finanțare aferent obiectivului de investiții „Reabilitare , modernizare și dotare Liceu Nădrag ”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală II.

Având în vedere solicitarea nr. 1756 din 14.09.2021 a executantului contractului de lucrări pentru obiectivul de investiții susmenționat, prin care se solicită ajustarea prețului contractului pentru restul rămas de executat ;

Având în vedere actul adițional nr. 1 la contractul de lucrări nr. 1279 din 09.09.2019, act adițional înregistrat sub nr. 1896/01.10.2021;

Având în vedere referatul nr. 1986 din 14.10.2021 al primarului comunei Nădrag – inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr. 1987 din 14.10.2021 al compartimentului de specialitate;

Având în vedere avizul favorabil nr. 1988 din 14.10.2021 al comisiei de specialitate a consiliului local;

Având în vedere prevederile OG nr. 15 din 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare;

Ținând cont de prevederile HG Nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

În conformitate cu dispozițiile art. 12 alin. (4) din Ordinul nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (4) lit. d) și art.139 alin . (1) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă actualizarea devizului general, ca urmare a ajustării pretului contractului de achiziție publică de lucrări, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare , modernizare și dotare Liceu Nădrag ”, finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală II, ca urmare a aplicării prevederilor Ordonanței nr.15 din 2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiții „**Reabilitare , modernizare și dotare Liceu Nădrag**” finanțat în cadrul Programul Național de Dezvoltare Locală II după cum urmează:

a) Valoarea totală a investiției cu TVA : 4.131.015,71 lei

b) Din care valoare totală C+M: 3.575.188,21 lei.

**Art. 3** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru.

**Art. 4** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județul Timiș .
- Primarului comunei Nădrag
- Contabilitate
- Afișare.

Președinte ședință  
Andrei Flavia Ioana

Contrasemnează secretar general: Fuior Mărioara

Consilier juridic: Wagner Marian

**Devizul general**

al obiectivului de investiții, ajustat conform O.G. 15/2021 Reabilitare, modernizare si dotare Liceu NADRAG

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA]	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	<b>0.00</b>	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	86,755.84	16,483.61	103,239.45
2.1	Construcții si instalații	86,755.84	16,483.61	103,239.45
2.1.4	Rețele de apa si canalizare	86,755.84	16,483.61	103,239.45
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>86,755.84</b>	<b>16,483.61</b>	<b>103,239.45</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,450.00	0.00	2,450.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	89,008.42	16,911.60	105,920.02
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	78,008.42	14,821.60	92,830.02
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	4,000.00	0.00	4,000.00
3.7	Consultanță	26,340.13	5,004.63	31,344.76
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	26,340.13	5,004.63	31,344.76

3.7.2	Auditul financiar	o.oc	O.OO	0.00
3.8	Asistență tehnică	38.509.1C	7,316.71	45,825.83
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	18.754.0C	3,563.26	22,317.26
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	9,377.0C	1,781.6C	11,158.63
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	9,377.0C	1,781.61	11,158.63
3.8.2	Dirigenție de șantier	19.755.1C	3,753.47	23,508.57
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>160,307.66</b>	<b>29,232.95</b>	<b>189,540.61</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2,870,913.80	545,473.62	3,416,387.42
4.1.1	Construcții și instalații	2,870,913.80	545,473.62	3,416,387.42
4.1.1.1	Rezistența	394,661.22	74,985.63	469,646.85
4.1.1.2	Arhitectura	1,558,111.74	296,041.23	1,854,152.97
4.1.1.3	Instalații electrice curenți tari joasă tensiune	568,191.58	107,956.40	676,147.98
4.1.1.5	Hidranți interiori	15,891.65	3,019.41	18,911.06
4.1.1.6	Instalații sanitare interioare	83,769.67	15,916.24	99,685.91
4.1.1.7	Instalații termice interioare	151,849.13	28,851.33	180,700.46
4.1.1.9	Instalații detecție și semnalizare incendii	98,438.81	18,703.37	117,142.18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și	26,222.08	4,982.20	31,204.28
4.2.1	Construcții și instalații	26,222.08	4,982.20	31,204.28
4.2.1.8	Montaj centrala termică	26,222.08	4,982.20	31,204.28
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	112,499.52	21,374.91	133,874.43
4.3.1	Deviz: Arhitectura	19,196.62	3,647.36	22,843.98
4.3.2	Deviz: Montaj centrala termică	62,560.82	11,886.56	74,447.38
4.3.3	Deviz: Instalații detecție și semnalizare incendii	30,742.08	5,841.00	36,583.08
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	125,596.93	23,863.42	149,460.35
4.5.1	Deviz: Arhitectura	125,596.93	23,863.42	149,460.35
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>3,135,232.33</b>	<b>595,694.14</b>	<b>3,730,926.47</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	35,089.51	6,667.01	41,756.52
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	20,468.12	3,888.94	24,357.06
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	14,621.39	2,778.06	17,399.45
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34,207.91	0.00	34,207.91
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3,004.36	0.00	3,004.36
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15,021.80	0.00	15,021.80
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	15,021.80	0.00	15,021.80
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1,159.95	0.00	1,159.95
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	26,340.13	5,004.62	31,344.75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00

<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>95,637.55</b>	<b>11,671.63</b>	<b>107,309.18</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>3,477,933.38</b>	<b>653,082.34</b>	<b>4,131,015.71</b>
<b>din care: C-HM (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)</b>		<b>3,004,359.84</b>	<b>570,828.37</b>	<b>3,575,188.21</b>