

România  
Județul Timiș  
Comuna Nădrag  
Consiliul Local

## **HOTĂRÂREA nr.54 din 25 august 2021**

Privind aprobarea vânzării terenului intravilan înscris în CF 401537 Nădrag, nr. topografic 401537 , cu suprafața de 692 mp. situat în Nădrag strada Piața Centrală nr.4, proprietate a UAT Comuna Nădrag, domeniul privat, aflat în administrarea Consiliului Local Nădrag.

Consiliul Local al comunei Nădrag județul Timiș ;

Având în vedere solicitarea de cumpărare a terenului extravilan înscris în CF 401537 Nădrag nr. cadastral 401537, cu suprafața de 692 mp. situat în comuna Nădrag, str. Piața Centrală nr.4, solicitare formulată de proprietarul construcției edificată pe acel teren;

Având în vedere referatul nr. 1608/20.08.2021 al primarului comunei Nădrag – inițiator al proiectului de hotărâre;

Având în vedere referatul nr.1609/ 20.08.2021 al compartimentului de specialitate;

Având în vedere avizul favorabil nr.1610/ 20.08.2021 al comisiei de specialitate a Consiliului Local;

Având în vedere valoarea terenului stabilită prin raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Mita Dan.

Având în vedere prevederile art. 364 din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. b) și art.139 alin . (2) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** Se aprobă vânzarea terenului intravilan înscris în CF 401537 Nădrag, nr. topografic 401537, cu suprafața de 692 mp. situat în Nădrag , str. Piața Centrală nr.4, proprietate a UAT Comuna Nădrag, domeniul privat, aflat în administrarea Consiliului Local Nădrag, cumpărători fiind proprietarii construcției edificată pe acel teren, respectiv Crivinașu Cristian și soția Crivinașu Mirela

**Art.2** Se aprobă valoarea terenului în sumă de 21.800 lei (douăzecișiumii) lei stabilită pe baza raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Mita Dan.

**Art. 3** Se aprobă prețul vânzării la suma 22.500 lei compusă din valoarea de 21.800 lei stabilită pe baza raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat Mita Dan, la care se adaugă suma de 700 lei reprezentând contravaloarea serviciului de evaluare a terenului.

**Art. 4** Se desemnează dl. Muntean Liviu, în calitate de primar al UAT Comuna Nădrag, pentru a semna în numele UAT Comuna Nădrag contractul de vânzare cumpărare al terenului menționat la art.1.

**Art. 5** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru.

**Art. 6** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Primarului comunei Nădrag
- Contabilitate
- Afișare.

Președinte ședință  
Balaș Cristian

Contrasemnează secretar general : Fuior Mărioara

Consilier juridic: Wagner Marian