

România
Județul Timiș
Comuna Nădrag
Consiliul Local

**HOTĂRÂREA nr. 86
din 19 noiembrie 2019**

Privind aprobarea vânzării directe a două terenuri intravilane din domeniul privat al Comunei Nădrag, către proprietarii caselor de care aparțin acele terenuri.

Consiliul Local al comunei Nădrag județul Timiș ;

Având în vedere solicitările depuse de proprietarii caselor situate la adresele Nădrag, Piața Parc nr. 6 și Piața Parc nr.7 de a cumpăra terenurile intravilane proprietate a Comunei Nădrag, domeniul privat, terenuri aferente fiecăreia dintre cele 2 case și folosite de proprietari ca grădină a casei;

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local;

Având în vedere rapoartele de evaluare întocmite de evaluatorul autorizat Mita Dan

Având în vedere prevederile Legii nr. 7/1996 republicată și modificată privind cadastrul și publicitatea imobiliară.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. b), art. 364 alin. (1) și art.139 alin. (2) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ.

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 – Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă vânzarea directă a două terenuri intravilane proprietate a Comunei Nădrag, domeniul privat, către proprietarii caselor de care aparțin terenurile, terenuri identificate conform Anexei nr.1 la prezenta Hotărâre.

Art. 2 Se aprobă vânzarea către persoanele având calitatea de cumpărători , a celor două terenuri, la valorile stabilite prin rapoartele de evaluare la care se adaugă costul evaluării, conform Anexei nr.2 la prezenta Hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Primarului comunei Nădrag
- Contabilitate
- Afișare.

Președinte ședință
Balaș Traian

Contrasemnează secretar general : Fuior Mărioara

Consilier juridic: Wagner Marian

Anexa nr.1
La HCL nr. 86 din 19.11.2019

TABEL
CUPRINZÂND TERENURILE CARE URMEAZĂ A FI VÂNDUITE

Nr. crt.	Eelmente de identificare teren intravilan care urmează a fi vândut	Elemente de identificare / adresa casa de care aparține terenul	Nume proprietari casa / cota de proprietate
1	CF 401487 Nădrag Nr.cadastral: 401487 S: 162 mp.	CF 400519 – C1 Nădrag. Nr. cadastral: 400519- C1 Adresa: Nădrag, Piața Parc nr. 6, jud. Timiș	1. Farkas Elena 1/16 2. Farkaș Francisc Vilian 8/16 3. Bejenariu Mirela Gertrud 7/16
2	CF 401488 Nădrag Nr.cadastral: 401488 S: 784 mp.	CF 400519 – C2 Nădrag. Nr. cadastral: 400519- C2 Adresa: Nădrag, Piața Parc nr. 7, jud. Timiș	1. Farkaș Ana 2. Farkaș Francisc Vilian

Anexa nr.2
La HCL nr. 86 din 19.11.2019

TABEL
CUPRINZÂND CUMPĂRĂTORII ȘI PREȚURILE DE VÂNZARE ALE TERENURILOR

Nr. crt.	Eelmente de identificare teren intravilan care urmează a fi vândut	Nume și prenume cumpărător teren/cota proprietate	Valoare teren conform evaluării (lei)	Cost evaluare (lei)	PREȚ VÂNZARE TEREN (lei)
1	CF 401487 Nădrag Nr.cadastral: 401487 S: 162 mp.	1.Farkas Elena 1/16 2.Farkaș Francisc Vilian 8/16 3.Bejenariu Mirela Gertrud 7/16	3.853	700	4.553
2	CF 401488 Nădrag Nr.cadastral: 401488 S: 784 mp.	1.Farkaș Ana 1/2 2.Farkaș Francisc Vilian 1/2	18.645	700	19.345