

România  
Județul Timiș  
Comuna Nădrag  
Consiliul Local

## **HOTĂRÂREA nr. 22 din 28 martie 2018**

Privind aprobarea vânzării directe către titularii contractelor de închiriere a unor imobile situate în localitatea Nădrag.

Consiliul Local al comunei Nădrag județul Timiș ;

Având în vedere cererile depuse de titularii contractelor de închiriere a 4 imobile din Comuna Nădrag situate la adresa Nădrag, str. Padeș nr.1 și Nădrag str. Aleea Bradului nr.21 jud. Timiș, de a le fi vândute imobilele pe care le dețin în calitate de chiriași și terenul aferent acestor imobile;

Având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate a consiliului local;

Având în vedere valoarea imobilului stabilită prin Raportul de evaluare întocmit în luna februarie 2018 de către evaluatorul autorizat Marius Stefu;

Având în vedere prevederile art. 36 alin.(5) lit. b) și art. 123 alin.(3) din Legea nr.215 / 2001 republicată privind administrația publică locală;

În temeiul art. 45 al.3 din Legea nr. 215 / 2001 republicată privind administrația publică locală;

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1** Se aprobă vânzarea directă către titularul contractului de închiriere, a imobilului și terenul aferent, situate la adresa Nădrag, str. Padeș nr. 1, ap.1, jud. Timiș, înscris în CF nr. 401373-C1-U1; nr. Cad 401373-C1-U1 și a anexelor aferente apartamentului înscrise în CF nr. 401373; nr. Cad: 01373-C2,C3,C4,C5, ce fac parte din domeniul privat al Comunei Nădrag, sunt în administrarea Consiliului local al Comunei Nădrag, se află în circuitul civil și care nu au fost revendicate în condițiile Legii nr.10/2001 și ale Legii nr. 247 / 2005.

**Art. 2** Se aprobă vânzarea directă către titularul contractului de închiriere, a imobilului și terenului aferent, situate la adresa Nădrag, str. Padeș nr. 1, ap.2, jud. Timiș, înscris în CF nr. 401373-C1-U2; nr. Cad 401373-C1-U2, ce fac parte din domeniul privat al Comunei Nădrag, sunt în administrarea Consiliului local al Comunei Nădrag, se află în circuitul civil și care nu au fost revendicate în condițiile Legii nr.10/2001 și ale Legii nr. 247 / 2005.

**Art. 3** Se aprobă vânzarea directă către titularul contractului de închiriere, a imobilului și terenului aferent, situat la adresa Nădrag, str. Aleea Bradului nr. 20, ap.1, jud. Timiș, ( adresa veche Nădrag nr.76) înscris în CF nr. 401372 - C1-U1; nr. Cad 401372 - C1-U1, ce fac parte din domeniul privat al Comunei Nădrag, sunt în administrarea Consiliului local al Comunei Nădrag, se află în circuitul civil și care nu au fost revendicate în condițiile Legii nr.10/2001 și ale Legii nr. 247 / 2005.

**Art. 4** Se aprobă vânzarea directă către titularul contractului de închiriere, a imobilului și terenului aferent, situat la adresa Nădrag, str. Aleea Bradului nr. 20, ap.2, jud. Timiș, ( adresa veche Nădrag nr.76) înscris în CF nr. 401372 - C1-U2; nr. Cad 401372 - C1-U2, ce fac parte din domeniul privat al Comunei Nădrag, sunt în administrarea Consiliului local al Comunei Nădrag, se află în circuitul civil și care nu au fost revendicate în condițiile Legii nr.10/2001 și ale Legii nr. 247 / 2005.

**Art. 5** Imobilele menționate la art. 1,2,3și 4 se vând la prețurile stabilite prin Rapoartele de evaluare întocmite în luna februarie 2018 de către evaluatorul autorizat Marius Stefu, rapoarte anexate la prezenta, la care se adaugă cheltuielile cu evaluarea în valoare de 500 lei/ apartament.

**Art. 6** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru.

**Art. 7** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județ Timiș
- Contabilitate
- Afișare

Președinte ședință  
Balaș Traian

Contrasemnează secretar: Fuior Mărioara

Consilier juridic: Wagner Marian