

România  
Județul Timiș  
Comuna Nădrag  
Consiliul Local

**HOTĂRÂREA nr.2  
din 15 ianuarie 2009**

Privind stabilirea tarifelor pentru unele servicii de interes local pentru anul 2009.

Consiliul Local al comunei Nădrag județul Timiș ;

Având în vedere hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 106 / 27.11.2008.

În baza art. 36 al. 4 lit "c" din Legea nr. 215 / 2001 republicată privind administrația publică locală ;

În temeiul art. 45 al.2 din Legea nr. 215 / 2001 republicată privind administrația publică locală ;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1** Se aprobă tarifele pentru unele servicii de interes local, pentru anul 2009, conform anexei la prezenta hotărâre .

**Art. 2** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 11 voturi pentru .

**Art. 3** Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Contabilitate
- Referent impozite-taxe
- Afișare.

Președinte ședință  
Biriescu Ioan

Contrasemnează secretar : Fuior Mărioara

Consilier juridic : Wagner Marian

**ANEXA LA HCL NĂDRAG nr. 2 / 15.01.2009**

**Art. 1** Tarifele minime de bază lunare pentru închirierea sau concesionarea spațiilor din imobile proprietate publică sau privată a comunei Nădrag .

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Destinația spațiilor care se închiriază</b>                                                                                                                   | <b>Tarif minim (lei/mp/lună)</b> |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1               | Unități comerciale en-gros                                                                                                                                       | 22                               |
| 2               | Unități care organizează jocuri de noroc                                                                                                                         | 15                               |
| 3               | Sedii societăți comerciale,bănci agenții CEC etc.                                                                                                                | 12                               |
| 4               | Unități comerciale specializate de alimentație publică                                                                                                           | 5                                |
| 5               | Bufete de incintă                                                                                                                                                | 4                                |
| 6               | Unități comerciale cu amănuntul (magazine)specializate ,cu profil nealimentar (metalo-chimice,electro-casnice,textile, încălțăminte ,tutungerii , drogherii etc. | 6                                |
| 7               | Unități comerciale (magazine) specializate în profil alimentar,inclusiv unitățile de pâine,lapte și lactate,unități de legume-fructe                             | 6                                |
| 8               | Unități comerciale(magazine)specializate de librărie ,papetărie etc.                                                                                             | 3                                |
| 9               | Unități comerciale mixte cu profil alimentar,nealimentar și de alimentație publică                                                                               | 6                                |
| 10              | Spații de producție de alimentație publică,unități(ateliere)de producție industrială și de prestări servicii diverse                                             | 4                                |
| 11              | Cabinete medicale și farmacii ș.a. similare                                                                                                                      | 5                                |
| 12              | Terase declarate locuri publice de desfacere                                                                                                                     | 3                                |
| 13              | Magazii și boxe,independente ,din diferite materiale ,care nu aparțin din punct de vedere constructiv de unitățile de bază .                                     | 2                                |
| 14              | Spații destinate pentru diferite sedii de organizații de caritate sau ONG-uri ori asociații și altele similare                                                   | 1                                |

**Art. 2** Tarifele minime de concesionare sau de închiriere a terenurilor din proprietatea publică sau privată a comunei Nădrag , pentru realizarea lucrărilor de construcții sau cu alte destinații.

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Destinația construcțiilor</b>                                                                                  | <b>Preț minim (lei/mp/an)</b> |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1               | Construcții destinate activităților economice                                                                     | 3                             |
| 2               | Construcții de locuințe( inclusiv cele prevăzute la art. 12 din Legea nr. 50/1991) și construcții case de vacanță | 2                             |
| 3               | Construcții de garaje zidite .                                                                                    | 5                             |
| 4               | Construcții provizorii                                                                                            | 1                             |

**Art. 3** Tarifele minime ale unor servicii de interes local .

| <b>Nr. crt.</b> | <b>Denumirea serviciului</b>                                                                                   | <b>U.M.</b> | <b>Tarife (lei/UM)</b> |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------------|
| 1               | Chiria pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative cu altă destinație decât aceea de locuință . | mp/an       | 1                      |
| 2               | Închiriat sala de consiliu la terțe persoane                                                                   | ora         | 50                     |
| 3               | Multiplicări XEROX alb-negru format A4 .                                                                       | fila        | 0,20                   |

**Nota :**

**Pentru spațiile prevăzute la art. 1 din anexa la HCL.**

1. Pentru spațiile anexă ( de depozitare,grupuri sanitare,coridoare,garaje etc.)aparținând de spațiile de bază , tarifele reprezintă 60% din cele stabilite pentru spațiile de bază prevăzute la nr.crt. 1 – 14 .

2. Pentru spațiile locative dotate cu instalații de încălzire centrală ,sau sobe cu gaz tarifele se majorează cu 30% .

3. Tarifele de bază lunare se reduc cu :

a) 10 % pentru spațiile lipsite de instalații de apă,canal și electricitate ,sau numai una dintre acestea.

b) 15% pentru spațiile folosite ca birouri situate la subsol sau mansarde care nu au fost destinate prin construcție acestui scop .

c) cu 50% pentru terasele de la nr.crt. 12, în perioada 01.10 – 01.04 ale anului .

**Pentru terenurile prevăzute la art. 2 din anexa la HCL.**

1. În cazul existenței unor utilități în apropierea amplasamentului construcției tarifele minime se vor cuantifica ,succesiv,prin aplicarea unor procente ,în cazul următoarelor rețele :

|                      |    |
|----------------------|----|
| a) apă – canal       | 5% |
| b) transport rutier  | 2% |
| c) energie electrică | 5% |
| d) gaze naturale     | 5% |
| e) telefonie         | 5% |

2. Tarifele minime, se reduc,succesiv, în următoarele procente:

|   |                                                                                                                       |        |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| a | terenuri dificile de fundare care necesită îmbunătățiri, compactări,perne de pământ sau balast,coloane de balast etc. | - 4 %  |
| b | terenuri care necesită desecări și măsuri contra inundațiilor                                                         | - 8 %  |
| c | terenuri situate în zone instabile,alunecări de versante,de taluze sau ruperi de maluri                               | - 10 % |
| d | terenuri poluate cu reziduuri solide sau lichide                                                                      | - 10 % |