

România
Județul Timiș
Comuna Nădrag
Consiliul Local

**HOTĂRÂREA nr. 88
din 20 decembrie 2007**

Privind stabilirea tarifelor pentru unele servicii de interes local pentru anul 2008.

Consiliul Local al comunei Nădrag județul Timiș ;
Având în vedere hotărârea Consiliului Județean Timiș nr. 119 / 28.11.2007.
Văzând referatul primarului comunei Nădrag .
În baza art. 36 al. 4 lit "c" din Legea nr. 215 / 2001 republicată privind
administrația publică locală ;
În temeiul art. 45 al.2 din Legea nr. 215 / 2001 republicată privind administrația
publică locală ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă tarifele pentru unele servicii de interes local, pentru anul 2008, conform anexei la prezenta hotărâre .

Art. 2 Prezenta abrogă prevederile HCL Nădrag nr. 6 / 2007 .

Art. 3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi pentru .

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județ Timiș .
- Contabilitate
- Referent impozite-taxe
- Afișare.

Președinte ședință
Vereșan Titu

Contrasemnează secretar

Cons. juridic

ANEXA LA HCL NĂDRAG nr. 88 / 20.12.2007

Art. 1 Tarifele minime de bază lunare pentru închirierea sau concesionarea spațiilor din imobile proprietate publică sau privată a comunei Nădrag .

Nr. crt.	Destinația spațiilor care se închiriază	Tarif minim (lei/mp/lună)
1	Unități comerciale en-gros	22
2	Unități care organizează jocuri de noroc	15
3	Sedii societăți comerciale, bănci agenții CEC etc.	10
4	Unități comerciale specializate de alimentație publică	4
5	Bufete de incintă	4
6	Unități comerciale cu amănuntul (magazine) specializate ,cu profil nealimentar (metalo-chimice, electro-casnice, textile, încălțăminte ,tutungerii , drogherii etc.	6
7	Unități comerciale (magazine) specializate în profil alimentar, inclusiv unitățile de pâine, lapte și lactate, unități de legume-fructe	6
8	Unități comerciale (magazine) specializate de librărie ,papetărie etc.	3
9	Unități comerciale mixte cu profil alimentar, nealimentar și de alimentație publică	3
10	Spații de producție de alimentație publică, unități (ateliere) de producție industrială și de prestări servicii diverse	2
11	Cabinete medicale și farmacii ș.a. similare	3
12	Terase declarate locuri publice de desfacere	1
13	Magazii și boxe, independente ,din diferite materiale ,care nu aparțin din punct de vedere constructiv de unitățile de bază .	1
14	Spații destinate pentru diferite sedii de organizații de caritate sau ONG-uri ori asociații și altele similare	0,5

Art. 2 Tarifele minime de concesionare sau de închiriere a terenurilor din proprietatea publică sau privată a comunei Nădrag , pentru realizarea lucrărilor de construcții sau cu alte destinații.

Nr. crt.	Destinația construcțiilor	Preț minim (lei/mp/an)
1	Construcții destinate activităților economice	3
2	Construcții de locuințe(inclusiv cele prevăzute la art. 12 din Legea nr. 50/1991) și construcții case de vacanță	1
3	Construcții de garaje zidite .	5
4	Construcții provizorii	0,4

Art. 3 Tarifele minime ale unor servicii de interes local .

Nr.	Denumirea serviciului	U.M.	Tarife
------------	------------------------------	-------------	---------------

crt.			(lei/UM)
1	Chiria pentru curțile și grădinile aferente suprafețelor locative cu altă destinație decât aceea de locuință .	mp/an	0,5
2	Închiriat sala de consiliu la terțe persoane	ora	50
3	Multiplăcări XEROX alb-negru format A4 .	fila	0,10

Nota :

Pentru spațiile prevăzute la art. 1 din anexa la HCL.

1. Pentru spațiile anexă (de depozitare,grupuri sanitare,coridoare,garaje etc.)aparținând de spațiile de bază , tarifele reprezintă 60% din cele stabilite pentru spațiile de bază prevăzute la nr.crt. 1 – 14 .

2. Pentru spațiile locative dotate cu instalații de încălzire centrală ,sau sobe cu gaz tarifele se majorează cu 30% .

3. Tarifele de bază lunare se reduc cu :

a) 10 % pentru spațiile lipsite de instalații de apă,canal și electricitate ,sau numai una dintre acestea.

b) 15% pentru spațiile folosite ca birouri situate la subsol sau mansarde care nu au fost destinate prin construcție acestui scop .

c) cu 50% pentru terasele de la nr.crt. 12, în perioada 01.10 – 01.04 ale anului .

Pentru terenurile prevăzute la art. 2 din anexa la HCL.

1. În cazul existenței unor utilități în apropierea amplasamentului construcției tarifele minime se vor cuantifica ,succesiv,prin aplicarea unor procente ,în cazul următoarelor rețele :

a) apă – canal	5%
b) transport rutier	2%
c) energie electrică	5%
d) gaze naturale	5%
e) telefonie	5%

2. Tarifele minime, se reduc,succesiv, în următoarele procente:

a	terenuri dificile de fundare care necesită îmbunătățiri, compactări,perne de pământ sau balast,coloane de balast etc.	- 4 %
b	terenuri care necesită desecări și măsuri contra inundațiilor	- 8 %
c	terenuri situate în zone instabile,alunecări de versante,de taluze sau ruperi de maluri	- 10 %
d	terenuri poluate cu reziduuri solide sau lichide	- 10 %