

HOTĂRÂREA nr. 42
din 29 mai 2007

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2008 .

Consiliul local al comunei Nădrag

Avand în vedere referatul compartimentului de specialitate nr.1132 / 25.05.2007 prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2008.

Ținând cont de prevederile art.16 lit.b și art.26 din OUG 45/2003 privind finanțele publice locale; având în vedere prevederile art.253 alin.(2) și (6) , art.255 alin(2) , art.260 alin(2), art.265 alin(2), art.267 alin(1), (4),(7),(11),(12),(13), art.268 alin.(1),(2),(3), (4), art.270 alin(4), art.271 alin.(2)lit.a și b, alin(5), art.275 alin (2), art 278 alin(1) , art 279 alin(2)și (3), art.282 alin.(1) și (2) , art 283 alin(1) , (2), (3), art.286 alin.(1) și (3), art 288, art.292 din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal , modificată , având în vedere prevederile Titlului IX pct.53 alin(1) ,pct.54, pct 72 alin(3), pct 91, pct 146, pct .155 alin(1) lit.c, pct.156 alin.(2), pct.158 alin.(3) și(4), pct 169, pct 185 alin.(1), pct 188 alin(1)lit.a ,pct.192, pct.224 alin.(1)și (2), pct 255 din Normele metodologice de aplicare a Legii 571/2003 privind Codul fiscal, modificată , aprobate prin HG nr.44/2004, modificată , avand în vedere prevederile art.292 din Normele metodologice de aplicare a Legii 571/2003 privind Codul fiscal, modificată, aprobate prin HG 44/2004 , modificată, având în vedere prevederile lit.36 alin(2) lit.b și alin.4 lit.c din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată ;

În temeiul art.45 alin(2) lit.c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Pentru anul 2008 se stabilesc nivelurile impozitelor și taxelor locale în comuna Nădrag conform prevederilor Legii nr. 571 /2003 privind Codul fiscal . Deasemenea se fac următoarele precizări care sunt prevăzute în Codul Fiscal:

a) nivelurile impozitelor și taxelor locale se vor majora cu 10% față de cele aplicate în anul 2007

b) nivelurile stabilite în suma fixă sunt prevăzute în Anexa 1 la prezenta hotărâre.

c).1. cota de impozit pe clădiri datorată de persoanele juridice este de 1 % aplicată asupra valorii de inventar a clădirii.

2 .în cazul unei clădiri care nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință , cota impozitului datorată de persoanele juridice este de 10 % și se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice.

d) cota taxei hoteliere este de 1.% și se aplică asupra tarifului de cazare practicat de unitățile de profil. Numărul de zile pentru care se datorează taxa hoteliera este egal cu numărul zilelor de cazare.

e). Pentru plata cu anticipație, până la data de 31.03.2008 a impozitului pe clădiri, teren sau mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice , se acordă o bonificație de 10 %.

f). Procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice și juridice este prevăzută în Anexa 2 la prezenta hotărâre.

g). Taxele speciale sunt prevazute in Anexa 1 la prezenta hotarare.

Art.2. Persoanele care datoreaza taxa pentru afisaj in scop de publicitate si reclama au obligatia sa depuna o declaratie anuala la primaria comunei pana la data de 31.01.2008.

Art.3. Impozitele si taxele stabilite in sume fixe, valorile impozabile prevazute la art. 251 al. 3 din Codul Fiscal, precum si taxele in suma fixa prevazute la art. 295 al. 11 lit. b - d din Codul Fiscal vor fi indexate prin hotarare de Guvern.

Art.4. Prezenta hotarare a fost adoptata cu 8 voturi pentru.

Art.5. Prezenta hotărâre se transmite :

- Institutiei Prefectului judetului Timis
- Contabilitate
- Inspector taxe-impozite
- Afisare

Preşedinte şedinţă
Nagy Karoly

Contrasemneaza secretar

Consilier juridic

Art.1 Acordarea facilitatilor fiscale categoriilor de persoane fizice se face in conformitate cu prevederile art. 284 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal.

Art. 2 In cazul unei calamitati naturale se acorda scutire de 100% de la plata impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren , precum si a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire

Art.3. - Scutirea de impozit se acorda, numai pentru locuinta de domiciliu si terenul aferent acesteia, pe baza de cerere, proportional cu perioada ramasa pana la sfarsitul anului, scutirea operand cu data de intai a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative in vederea scutirii si proportional cu cota de proprietate apartinand acesteia.

Art.4. -Cererea va cuprinde :

- elementele de identificare a solicitantului
- elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicita scutirea
- natura obligatiei bugetare pentru care se solicita scutirea.

Art.5 - In sustinerea cererii se vor depune urmatoarele documente:

-copie de pe buletinul de identitate al solicitantului, certificat in conformitate cu originalul, de catre secretarul comunei ;

- actele care stau la baza stabilirii sumelor pentru care se solicita scutirea sau reducerea (copie extras CF actualizat, copie contract de vanzare-cumparare)

Art.6. - Pentru a beneficia de scutire in proportie de 100% a impozitului pe cladire si teren, in conditiile prezentei hotarari, solicitantul trebuie sa nu figureze in evidentele Primariei cu debite restante.

Art. 7 - Pentru solutionarea fiecarui dosar privind cererea de scutire sau reducere a impozitului pe cladire si teren, prin serviciul de specialitate va intocmi un referat care va fi supus aprobarii primarului.

Art. 8 - Persoanele fizice beneficiare a scutirilor ce fac obiectul prezentei anexe vor fi obligate ca in situatia in care intervin modificari cu privire la veniturile acestora, sa instiinteze compartimentul de specialitate in cel mult 30 de zile de la data modificarii respective.

Art.9 - Facilitatile pentru persoanele juridice se acorda in conformitate cu art.285 modificat de art.I punctul 251, din Legea 343/2006 .

Procedura, criteriile si conditiile de acordare a scutirii la plata impozitului pe cladire datorat de catre persoanele fizice pentru locuinta de domiciliu in anul 2008 .

1. Contribuabilii persoane fizice, beneficiaza de scutire in proportie de 100% de la plata impozitului datorat pentru locuinta de domiciliu, in cazul in care acestia se obliga ca in anul in care beneficiaza de aceasta facilitate fiscala sa realizeze urmatoarele lucrari:

- inlocuire tamplarie exterioara la cladiri cu tamplarie din geam termopan
- inlocuire acoperisuri tip terasa cu acoperisuri tip sarpanta sau refacerea acoperisurilor vechi tip sarpanta ;
- refacerea fatadelor imobilelor;
- refacerea trotuarelor aferente constructiei
- mansardarea cladirii in conditiile legii.

Lucrarile amintite mai sus vor fi executate de contribuabili ce beneficiaza de scutire in cursul anului 2008

2. Facilitatea se acorda pentru persoanele care au depus cereri pana la data de 31.01.2008 care să conțină toate datele de identificare ale contribuabilului necesare la stabilirea impozitelor, insotita de o declaratie pe proprie raspundere prin care se obliga sa execute lucrarile prevazute la pct. 1 cu descrierea si mentionarea cantitatilor, valoarea estimativa a investitiei.

3. Scutirea se acorda persoanelor fizice numai pentru locuinta de domiciliu, certificata de copia buletinului de identitate a solicitantului:

4. Contribuabilii beneficiaza de aceasta facilitate, in cazul in care, la data depunerii cererii nu figureaza in evidentele fiscale cu debite restante. Verificarea indeplinirii acestei conditii se va realiza de catre serviciul de specialitate din cadrul Primariei.

5. Constararea realizarii lucrarilor se efectueaza, la terminarea acestora, prin procese verbale de constatare, individuale sau colective, dupa cum situatia o impune, incheiate intre beneficiarii facilitatii si reprezentantii Primariei comunei. In procesul verbal incheiat se vor mentiona cantitatile de lucrari realizate cat si valoarea lor, iar pentru determinarea valorii investite se vor depune la dosarul solicitantului documente justificative (factura fiscala si chitanta) insotite de fotografii realizate dupa finalizarea lucrarilor.

6. Scutirea de la plata impozitului pe cladire se acorda, pentru intreg anul 2008 de catre serviciul de specialitate din cadrul Primariei pe baza referatului intocmit de serviciul de specialitate.

7. In cazul in care se constata, pe baza proceselor verbale intocmite ca lucrarile nu au fost realizate potrivit obligatiilor asumate de contribuabili, facilitatile fiscale se considera ca fiind acordate necuvenit, in cauza stabilindu-se din oficiu obligatiile de plata referitoare la impozitul pe cladiri in conformitate cu prevederile legii.